

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення ,
очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів»
(зі змінами)

1. **Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:** Східне квартирно-експлуатаційне управління, 49005, Україна, м. Дніпро, код ЄДРПОУ 26642368.

2. **Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Капітальний ремонт приміщень 5-го поверху (***) будівлі №***/** (лікувальний корпус) військова частина А****, м. Харків, військове містечко № ***.

3. **Код ДК 021:2015:** 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація.

4. **Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:** відкриті торги (з особливостями), UA-2026-07-17-010999-а.

5. **Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** На виконання діючих вимог Особливостей затверджених Постановою КМУ № 1178 (із змінами), очікувана вартість предмета закупівлі під час публікації оголошення розрахована та вноситься в електронну систему Prozorro , **виключно без урахування ПДВ** та становить: 15 328 702,00 (п'ятнадцять мільйонів триста двадцять вісім тисяч сімсот дві гривні 00 копійок) без ПДВ.

Розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі кошторисної документації, визначеної з урахуванням Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 01.11.2021 р. №281, Постанови КМУ від 19.11.2025р. №1512 та затвердженого Експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації «Капітальний ремонт приміщень 5-го поверху (***) будівлі №***/** (лікувальний корпус) військова частина А****, м. Харків, військове містечко № ***» № 392-Е-26В від 15.06.2026, реєстраційний номер: EX01:9983-2003-6072-8077.

Експертиза проведена державним підприємством «ЖИЛКОМ».

6. Розмір бюджетного призначення:

Розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2026 рік» та відповідно до “Плану будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів загальновійськового та спеціального призначення Збройних Сил України на 2026 рік за бюджетною підпрограмою КПКВ 2101020/2/2 “Капітальний ремонт об’єктів житлового фонду, загальновійськового та іншого призначення” затвердженого Головнокомандуючим Збройних Сил України 17.01.2026 (зі змінами).

На 2026 рік передбачено фінансування у розмірі: 4 802 708,00 ,в тому числі ПДВ 800 451,33 грн., / або 4 002 256,67 грн. без ПДВ.

7. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Джерело фінансування: кошти державного бюджету.

Строк виконання робіт: до 01.10.2027 року.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені відповідно до потреб Східного квартирно-експлуатаційного управління та норм чинного законодавства. Зведений кошторисний розрахунок на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи на об’єкті: «Капітальний ремонт приміщень 5-го поверху (***) будівлі №***/** (лікувальний корпус)

військова частина А****, м. Харків, військове містечко № ***» розроблений на підставі: - завдання замовника на проектування; договору на виготовлення проектно-кошторисної документації (коригування) від 04.05.2026 № 159 між ТОВ «Хай-Тауер» та Східним КЕУ. Передбачено виконання робіт з капітального ремонту на об'єкті.

На підтвердження якісних характеристик, учасники у складі своєї пропозиції подають документи, які засвідчують відповідні якісні характеристики або інші документи, які підтверджують якість предмета, що будуть дійсні на період дії укладеного договору за результатами закупівлі.

Уповноважена особа

Заступник начальника відділу матеріально-технічного забезпечення Сил логістики Збройних Сил України

капітан



Богдан КРАВЧЕНКО